



# AJUNTAMENT DE XIRIVELLA

Àrea de Secretaria  
Servei de Contractació i Règim Jurídic  
Negociat d'Actes

Pl. de la Concòrdia, 6  
46950 Xirivella  
Tel. (96) 313 50 50  
Fax (96) 370 31 79  
[xirajuntament@cv.gva.es](mailto:xirajuntament@cv.gva.es)

## ANUNCIO

Por Resolución de Alcaldía núm. 2095 de fecha 27 de noviembre de 2009 se ha acordado convocar licitación, para la enajenación onerosa de tres viviendas municipales y una plaza de garaje propiedad del Ayuntamiento de Xirivella mediante procedimiento abierto. Oferta económicamente más ventajosa con un único criterio de adjudicación (mejor precio)

### 1.- Entidad adjudicataria:

- Organismo: Ayuntamiento de Xirivella.
- Domicilio: Plaza de la Concordia, nº 6.
- Localidad y Código Postal: Xirivella – 46950
- Teléfono y Fax: 96.313.50.50 y 96.370.31.79

### 2.- Objeto del contrato:

- Descripción: enajenación onerosa de tres viviendas municipales y una plaza de garaje propiedad del Ayuntamiento de Xirivella
- División por Lotes: Si
- Número de Lotes: 4

LOTE	DESCRIPCION
NÚM 1	Vivienda sita en C/ Pedro Cabanes 22-4 (Valencia)
NUM 2	Vivienda sita en Avda Camí Nou 12-8 (Xirivella)
NUM 3	Vivienda sita en C/ Doctor Marco Merenciano 47-17 (Valencia)
NUM 4	Plaza de garaje sita en Avda Río Turia (Xirivella)

### 3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- Procedimiento: Abierto
- Tramitación: Ordinaria.
- Forma: oferta económicamente mas ventajosa con un único criterio de adjudicación (mejor precio)

**4.-Presupuesto base de licitación:** El tipo de licitación (sin incluir el IVA), mejorable al alza, asciende a las siguientes cantidades:

LOTE 1	Vivienda sita en C/ Pedro Cabanes 22-4 (Valencia)	44.572,47 €
LOTE 2	Vivienda sita en Avda Camí Nou 12-8 (Xirivella)	65.457,89 €
LOTE 3	Vivienda sita en C/ Doctor Marco Merenciano 47-17 (Valencia)	60.846,50 €
LOTE 4	Plaza de garaje sita en Avda Río Turia (Xirivella)	21.352,95 €

**5.- Garantía provisional:** De acuerdo con lo establecido en el artículo 91 de la Ley 30/2007, los licitadores deberán constituir garantía provisional por importe equivalente al 3 por 100 del presupuesto de licitación de cada uno de los lotes a los que se licite.

LOTE	DESCRIPCION	GARANTIA
NÚM 1	Vivienda sita en C/ Pedro Cabanes 22-4 (Valencia)	1.337,17
NUM 2	Vivienda sita en Avda Camí Nou 12-8 (Xirivella)	1.963,73
NUM 3	Vivienda sita en C/ Doctor Marco Merenciano 47-17 (Valencia)	1.825,39
NUM 4	Plaza de garaje sita en Avda Río Turia (Xirivella)	640,58

### 6.- Obtención de documentación e información:

- En el Ayuntamiento de Xirivella, Gabinete de Información Municipal.
- En la página web municipal : [www.Xirivella-ajuntament.es](http://www.Xirivella-ajuntament.es)



## AJUNTAMENT DE XIRIVELLA

Àrea de Secretaria  
Servei de Contractació i Règim Jurídic  
Negociat d'Actes

Pl. de la Concòrdia, 6  
46950 Xirivella  
Tel. (96) 313 50 50  
Fax (96) 370 31 79  
[xirajuntament@cv.gva.es](mailto:xirajuntament@cv.gva.es)

### **7.- Presentación de ofertas:**

- a) Durante el plazo de 15 días naturales a contar del siguiente a la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincial.
- b) Documentación a presentar.- La que figura en el pliego de condiciones.
- c) Lugar de presentación.- En el Registro General del Ayuntamiento.

### **8.- Apertura de ofertas:**

La apertura de proposiciones tendrá lugar a las 13 horas del miércoles hábil siguiente al de finalización del plazo de presentación de proposiciones, en la Sala de Concejales del Ayuntamiento y ante la Mesa de Contratación Permanente.

### **9.- Gastos de anuncios.-** A cargo de los Adjudicatarios.

Xirivella, 27 de noviembre de 2009.

Alcalde-Presidente.  
Josep Soriano Martínez