



# AJUNTAMENT DE XIRIVELLA

www.xirivella-ajuntament.es  
xirajuntament@cv.gva.es

Registre d'entrada/Registro de entrada

60401

## SOLICITUD DE CANVI DE TITULARITAT SOLICITUD DE CAMBIO DE TITULARIDAD

- .0202 Comunicació ambiental/Comunicación ambiental  
 .05 Llicència ambiental/Licencia ambiental  
 .05 Establiment Públic/Establecimiento público

### Dades de les persones sol·licitants / Datos de las personas solicitantes

Cognoms i nom Apellidos y nombre		NIF*	
En representació de En representación de		NIF*	
Domicili per a notificacions Domicilio para notificaciones		Núm.	Planta Pta.
Municipi Municipio		CP	
Adreça electrònica Correo electrónico		Tel.	

\*(o CIF, Passaport, tarjeta de residencia, etc.) / (o CIF, Pasaporte, tarjeta de residencia, etc.)

### Dades de l'activitat / Datos de la actividad

Epígraf IAE / Epígrafe IAE	Activitat dedicada a / Actividad dedicada a:			
Codi carrer/Código calle. <sup>1</sup>	Emplaçament (adreça cadastral) / Emplazamiento (dirección catastral)	Núm.	Esc.	Planta Pta.
Denominació comercial / Denominación comercial				

#### COMUNIQUE:

El canvi de titularitat per a l'exercici de l'activitat indicada, i declare que **l'activitat s'exercix en els mateixos termes** en què va ser atorgada la llicència per a la qual sol·licite el canvi de titularitat, i **no han estat realitzades obres**.

#### SOL·LICITE:

El canvi de titularitat per a l'exercici de l'activitat indicada, amb autorització per a l'inici de l'activitat, per considerar que el local és apte per a l'ús a què es destina, a causa de:

- les **obres a realitzar**  
 les **obres realitzades**  
 l'habilitació de l'**establiment públic**

#### COMUNICO:

El cambio de titularidad para el ejercicio de la actividad indicada, y declaro que **la actividad se ejerce en los mismos términos** en que fue otorgada la licencia para la cual solicito el cambio de titularidad, y **no han sido realizadas obras**.

#### SOLICITO:

El cambio de titularidad para el ejercicio de la actividad indicada, con autorización para el inicio de la actividad, por considerar que el local es apto para el uso al cual se destina, a causa de

- las **obras a realizar**  
 las **obras realizadas**  
 el acondicionamiento del **establecimiento público**

### Firma de la persona sol·licitant / solicitante

Xirivella, d de

Pl. de la Concòrdia, núm 6  
46950-Xirivella (l'Horta)  
Tel. 963135050 Fax 963703179

Barris de Sant Ramon i Mont de Pietat  
C/ Montealegre, 6  
46950\_Xirivella  
Tel. 963836424

Barri de la Llum  
C/ Constantí Llombart, 1  
46014-Xirivella  
Tel. 963830657

### Cessió de drets del titular anterior

El/ la Sr./a \_\_\_\_\_  
amb NIF \_\_\_\_\_, com a titular de la  
licència municipal, de la qual adjunte còpia, declare que  
mitjançant el present document cedeix els drets i subroga totes  
les responsabilitats i obligacions derivades de la licència  
municipal referida al nou titular el /la

Sr./a \_\_\_\_\_ amb

NIF \_\_\_\_\_

Xirivella, \_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

**Firma anterior titular**

**Firma nou titular**

### Cesión de derechos del anterior titular

D./a. \_\_\_\_\_  
con NIF \_\_\_\_\_, como titular de la  
licencia municipal de la cual adjunto copia, declaro que por  
medio del presente cedo los derechos, subrogando todas las  
responsabilidades y obligaciones derivadas de la licencia  
municipal referida al nuevo titular

D/ña. \_\_\_\_\_

con NIF \_\_\_\_\_

Xirivella, \_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

**Firma anterior titular**

**Firma nuevo titular**

### INFORMACIÓ PRÈVIA

1. El canvi de titularitat s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en un termini d'UN MES des de la formalització de la transmissió de l'activitat (art. 62.3. de la Llei 2/06).
2. En el cas d'**establiments públics**, l'inici de l'activitat pel nou titular requerirà autorització, després que els Serveis Tècnics Municipals en realitzen la comprovació oportuna (art. 11.2. de la Llei 4/03, de 26 de febrer).
3. En el cas de fer-se **obres**, l'inici de l'activitat requerirà autorització, prèvia comprovació dels Serveis Tècnics Municipals, del compliment dels requisits establits en els arts. 34.3. i 34.4. de la Llei 3/04, de 30 de juny, referents a l'aptitud del local per a l'ús a què es destina.
4. Les dades facilitades per vostè en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament de Xirivella, i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. De conformitat amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, vostè podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant la instància presentada davant el Registre General. de l'Ajuntament de Xirivella.

### INFORMACIÓN PRÈVIA

1. El cambio de titularidad deberá ser comunicado al Ayuntamiento en un plazo de UN MES desde la formalización de la transmisión de la actividad (art. 62.3 de la Ley 2/06).
2. En el caso de **establecimientos públicos** el inicio de la actividad por el nuevo titular requerirá autorización, previa comprobación por los Servicios Técnicos Municipales (art. 11.2. de la Ley 4/03, de 26 de febrero).
3. En caso de realizarse **obras**, el inicio de la actividad requerirá autorización, previa comprobación por los Servicios Técnicos Municipales del cumplimiento de los requisitos establecidos en los arts. 34.3 y 34.4. de la Ley 3/04, de 30 junio referentes a la aptitud del local para el uso a que se destina.
4. Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Xirivella y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante instancia presentada ante el Registro General del Ayuntamiento de Xirivella.

## DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA

- Instància** de la comunicació / sol·licitud del canvi de titular subscrita pel peticionari o pel seu representant legal si és una persona jurídica.
- Fotocòpia del **DNI del nou titular de l'activitat i del titular anterior** i/o del seu representant, si correspon. Si la sol·licitant és una **societat**, haurà d'aportar fotocòpia de l'escriptura de constitució i dels poders de representació de qui firma la instància. Si la sol·licitant és una **comunitat de béns**, haurà d'aportar fotocòpia del contracte constitutiu de la comunitat esmentada. Hauran de subscriure la instància, la totalitat dels comuners o qui n'exercisca la representació, sempre que pugui acreditar-la.
- Document acreditatiu de la transmissió de la titularitat** (art. 62.4. de la Llei 2/06) i, si no hi ha, serà imprescindible la signatura de la cessió dels drets per part de l'anterior titular, a l'anvers de la present sol·licitud.
- Fotocòpia de la **licència del titular anterior**.
- En cas de fer obres**, fotocòpia de la sol·licitud de licència d'obres..
- Fotocòpia de l'alta en el IAE o, si no en té, s'haurà de presentar després de la concessió de la licència.
- Després de contractar els subministraments d'electricitat i d'aigua, s'aportarà fotocòpia dels contractes o els rebuts corresponents.
- Justificant de l'ingrés previ de pagament del 25% de la quota corresponent a l'obertura de l'establiment.
- En cas d'establiments públics: acreditació d'haver subscrit **contracte d'assegurança** que done cobertura a la responsabilitat civil per danys al públic assistent i a tercers per l'activitat desenvolupada, segons estableix l'art. 6 i disp. adicional. segona de la Llei 4/2003, de 26 de febrer.

## DOCUMENTACIÓN NECESARIA

- Instancia de la comunicaci3n/solicitud del cambio de titular suscrita por el peticionario, o por su representante legal es una persona jur3dica.*
- Fotocopia del DNI del nuevo titular de la actividad y del titular anterior y/o de su representante, en su caso. En caso de ser una sociedad la solicitante, deber3 aportar fotocopia de la escritura de constituci3n de la sociedad y de los poderes de representaci3n de quien firma la instancia. En el caso de ser una comunidad de bienes la solicitante, deber3 aportar fotocopia del contrato constitutivo de dicha comunidad, suscribiendo la instancia la totalidad de los comuneros o el/la que ostente la representaci3n de estos, siempre que acredite dicha representaci3n.*
- Documento acreditativo de la transmisi3n de la titularidad (art. 62.4. de la Ley 2/06), y en su defecto ser3 imprescindible la firma de la cesi3n de los derechos por parte del anterior titular, en el anverso de la presente solicitud*
- Fotocopia de la licencia del titular anterior:*
- En caso de realizar obras, fotocopia de la solicitud de licencia de obras,*
- Fotocopia del alta en el IAE o, en su defecto, se deber3 aportar tras la concesi3n del cambio de titularidad.*
- Una vez contratados los suministros de electricidad y del agua, se aportar3 fotocopia de los contratos o los recibos correspondientes.*
- Justificante del ingreso previo de pago del 25% de la cuota correspondiente de apertura del establecimiento.*
- En caso de establecimientos p3blicos: acreditaci3n de haber suscrito contrato de seguro que cubra la responsabilidad civil por daos al p3blico asistente y a terceros por la actividad desarrollada, de acuerdo con lo establecido en el art. 6, junto con la Disp. Adicional Segunda de la Ley 4/2003, de 26 de febrero.*

El representant legal acreditat de l'empresa declara que:	El representante legal acreditado de la empresa declara que:
-S'AUTORITZA a l'Ajuntament de Xirivella a sol·licitar, a l'AEAT, les dades fiscals necessàries dels exercicis corresponents per a la tramitació d'este expedient, d'acord amb el conveni de col·laboració signat a l'efecte.	-SE AUTORIZA al Ayuntamiento de Xirivella a solicitar, a la AEAT, los datos fiscales de la mercantil necesarios de los ejercicios correspondientes para la tramitaci3n de este expediente, de acuerdo con el convenio de colaboraci3n firmado al efecto.
Signat: _____	Fdo: _____
CIF: _____	CIF: _____