

**REGLAMENT REGULADOR DE LA  
CONCESSIÓ D'AUTORITZACIÓ  
PER A ENTRADA DE VEHICLES A  
TRAVÉS DE LES VORERES I  
RESERVA DE LA VIA PÚBLICA  
PER A APARCAMENT EXCLUSIU**

**B.O.P. 171 (20-7-2002)**

**NORMES GENERALS**

**Article 1.** S'entén per **gual** en la via pública l'accés, fonamentalment d'automòbils o turismes o d'un altre tipus de vehicle, a través de les voreres, és a dir, la utilització de part d'esta per a l'accés dels vehicles esmentats a edificis particulars, ja siguin destinats a vivendes o a instal·lacions industrials o comercials. L'entrada de vehicles a garatges públics o privats que tinguen el caràcter d'aparcament, encara que no utilitzen les voreres per a l'accés necessitaran igualment l'autorització municipal oportuna i estaran obligats a complir les normes que estableix el Pla General d'Ordenació Urbana, este reglament i les contingudes en l'ordenança fiscal corresponent.

Queda prohibit l'accés o entrada de vehicles a través de les voreres i calçades a locals, edificis o garatges sense la corresponent autorització municipal.

S'entén per **reserva de la via pública** la utilització de part de la calçada per a estacionament exclusiu de determinats usuaris (minusvàlids) o amb la finalitat de càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, en la forma i límits

**REGLAMENTO REGULADOR DE  
LA CONCESIÓN DE  
AUTORIZACIÓN PARA ENTRADA  
DE VEHÍCULOS A TRAVÉS DE  
LAS ACERAS Y RESERVA DE LA  
VÍA PÚBLICA PARA  
APARCAMIENTO EXCLUSIVO**

**B.O.P. 171 (20-7-2002)**

**NORMAS GENERALES**

**Artículo 1.** Se entiende por **vado** en la vía pública, el acceso fundamentalmente de automóviles o turismos o de otro tipo de vehículo, a través de las aceras, es decir, la utilización de parte de ella para acceso de los mencionados vehículos a edificios particulares, ya sean destinados a viviendas o instalaciones industriales o comerciales. La entrada de vehículos a garajes públicos o privados que tengan el carácter de aparcamiento, aún no utilizando las aceras para su acceso necesitarán igualmente la oportuna autorización municipal y estarán obligados a cumplir las normas establecidas en el Plan General de Ordenación Urbana, en este Reglamento y las contenidas en la Ordenanza Fiscal correspondiente.

Queda prohibido el acceso, o entrada de vehículos, a través de las aceras y calzadas, a locales, edificios o garajes, sin la correspondiente autorización municipal.

Se entiende por **reserva de la vía pública**, la utilización de parte de la calzada para estacionamiento exclusivo de determinados usuarios, (minusválidos) o con la finalidad de carga y descarga de mercancías de cualquier clase, en la forma y límites

que estableixen les presents normes reguladores i les que conté l'ordenança fiscal corresponent. La instal·lació de la reserva ha de comptar, en tot cas, amb l'autorització municipal oportuna.

**Article 2.** Els guals i les reserves podran concedir-se amb caràcter indefinit. L'ús dels uns i els altres podrà ser permanent, és a dir, tots els dies de la setmana i les 24 hores, o d'horari laboral. Qualsevol petició que no s'ajuste a l'exposat anteriorment haurà de ser motivada. Els guals tindran una amplària màxima de 3 metres i en el supòsit de necessitar major longitud estaran subjectes a la taxa de reserva de via pública en la superfície d'excés. En el supòsit de locals comercials o industrials, els 3 metres d'amplària previstos podran ampliar-se fins a 4 metres. Igualment, podran sol·licitar major longitud i estaran subjectes a la taxa de reserva de via pública. En tot cas, el peticionari haurà d'indicar la classe de gual o reserva que sol·licite i fonamentar degudament la seua petició.

**Article 3.** Els guals d'ús permanent permetran l'entrada i eixida de vehicles durant les vint-i-quatre hores del dia, i enfront d'estos no podrà ser estacionat cap vehicle, ni tan sols el del titular del gual.

En l'espai establert per a les reserves d'ús permanent, es permetrà durant les vint-i-quatre hores del dia l'estacionament exclusiu del titular o d'aquells altres vehicles autoritzats per este, sempre amb la finalitat de càrrega i descàrrega de mercaderies.

**Article 4.** En casos especials i amb la justificació prèvia, podran autoritzar-

*que establecen las presentes normas reguladoras y las contenidas en la Ordenanza Fiscal correspondiente, y cuya instalación debe contar, en todo caso, con la oportuna autorización municipal.*

**Artículo 2.** *Los vados y reservas podrán concederse con carácter indefinido. El uso de unos y otros, podrá ser permanente, es decir todos los días de la semana y las 24 horas, o de horario laboral . Cualquier petición que no se ajuste a lo anteriormente expuesto deberá ser motivada. Los vados tendrán una anchura máxima de 3 metros y en el supuesto de necesitar mayor longitud, estarán sujetos a la tasa de reserva de vía pública en la superficie de exceso. En el supuesto de locales comerciales o industriales, los 3 metros de anchura previstos podrán ampliarse hasta 4 metros. Igualmente podrán solicitar mayor longitud y estarán sujetos a la tasa de reserva de vía pública. En todo caso el peticionario deberá indicar la clase de vado o reserva que solicite y fundamentar debidamente su petición.*

**Artículo 3.** *Los vados de uso permanente permitirán la entrada y salida de vehículos durante las veinticuatro horas del día, y frente a los mismos no podrá ser estacionado vehículo alguno, ni siquiera el del titular del vado.*

*En el espacio establecido para las reservas de uso permanente, se permitirá durante las veinticuatro horas del día, el estacionamiento exclusivo del titular o de aquellos otros vehículos autorizados por éste, siempre con la finalidad de carga y descarga de mercancías.*

**Artículo 4.** *En casos especiales y previa justificación, podrán*

se guals i reserves d'ús horari per a hores determinades, sense que el nombre d'estes puga ser superior a dotze hores. Per als establiments comercials, els guals i reserves d'ús horari només limitaran l'estacionament durant la jornada laboral.

**Article 5.** El disposat anteriorment no impedirà l'estacionament de vehicles enfront dels guals o en l'espai de calçada reservat, sempre que en el vehicle estiga el seu conductor, a fi de desplaçar-lo quan es necessite la utilització del gual o reserva.

**Article 6.** Podran sol·licitar i, si és procedent, ser titulars de l'autorització de gual o reserva corresponent els propietaris de finques i els arrendataris de locals de negoci, segons se sol·liciten per al servei d'aquelles o per a l'ús exclusiu d'estos. El titular de l'autorització serà l'únic responsable de totes les obligacions dels usuaris dels guals i reserves.

**Article 7.** L'autorització municipal per a establir un gual o reserva, en tot cas, serà independent de qualsevol autorització que es necessite en relació amb els locals l'accés o l'estacionament dels quals faciliten, i en cap cas perjudicarà la concessió d'aquelles.

**Article 8.** Els guals i les reserves s'autoritzaran sempre discrecionalment per l'Ajuntament, donada l'índole pública dels béns als que afecta i, per tant, en la seua concessió, es tindrà en compte les necessitats d'interés públic la tutela de les quals correspon a l'Ajuntament.

*autorizarse vados y reservas de uso horario para horas determinadas, sin que el número de éstas pueda ser superior a doce horas. Para los establecimientos comerciales, los vados y reservas de uso horario sólo limitarán el estacionamiento durante la jornada laboral.*

**Artículo 5.** *Lo dispuesto anteriormente no impedirá el estacionamiento de vehículos frente a los vados o en el espacio de calzada reservado, siempre que en el propio vehículo se halle su conductor, a fin de desplazarlo cuando se precise la utilización del vado o reserva.*

**Artículo 6.** *Podrán solicitar y, en su caso, ser titulares de la correspondiente autorización de vado o reserva, los propietarios de fincas y los arrendatarios de locales de negocio, según se soliciten para el servicio de aquéllas o para el uso exclusivo de estos. El titular de la autorización será el único responsable de cuantas obligaciones incumban a los usuarios de los vados y reservas.*

**Artículo 7.** *La autorización municipal para establecer un vado o reserva, en todo caso, será independiente de cualquier autorización que se precise en relación con los locales cuyo acceso o estacionamiento faciliten, y en ningún caso perjudicará la concesión de aquéllas.*

**Artículo 8.** *Los vados y reservas se autorizarán siempre discrecionalmente por el Ayuntamiento dada la índole pública de los bienes a los que afecta y, por tanto, en su concesión, se tendrá en cuenta las necesidades de interés público cuya tutela corresponde al*

Sense perjudi de la facultat discrecional anterior, no es concediran autoritzacions, amb l'excepci3 que se sol·liciten per a locals comercials o industrials, zones de vianants, zones de vivendes unifamiliars, i edificis comunitaris, quan la longitud total dels metres lineals afectats respecte a les autoritzacions concedides amb anterioritat abaste el 20 per cent de la longitud de la l3nia de fatxada d'illa a qu3 afecta i corresponent a un carrer determinat. Podr3 estendre's la limitaci3 al 30 per cent en cas de locals la capacitat m3nima dels quals siga de quatre vehicles. Quedaran excloses tamb3 de la limitaci3 del 20 per cent les peticions de minusv3lids que presenten un informe de mobilitat redu3da expedit per la Conselleria de Benestar Social. En cas de places, les limitacions anteriors es referiran al per3metre total de l3nia de fatxades de la plaça corresponent, independentment de la vorera que circunde la plaça.

**Article 9.** Les autoritzacions atorgades s'entendran subjectes a les condicions generals que estableix el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, de 17 de juny de 1955. Per tant, de conformitat amb l'article 12 del reglament esmentat, l'autoritzaci3 s'entendr3 atorgada deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudi del dret de tercers, no podent ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en qu3 haguera pogut inc3rrer el titular o beneficiari en l'exercici de l'activitat autoritzada.

*Ayuntamiento. Sin perjuicio de la facultad discrecional anterior, no se conceder3n autorizaciones, con la excepci3n de las que se soliciten para locales comerciales o industriales, zonas peatonales, zonas de viviendas unifamiliares, y edificios comunitarios, cuando la longitud total de los metros lineales afectados respecto a las autorizaciones concedidas con anterioridad alcance el 20 por ciento de la longitud de la l3nea de fachada de manzana a que afecta y correspondiente a una calle determinada. Podr3 extenderse la limitaci3n al 30 por ciento en caso de locales cuya capacidad m3nima sea de cuatro veh3culos. Quedar3n excluidos tamb3n de la limitaci3n del 20 por ciento, aquellas peticiones de minusv3lidos que presenten un Informe de movilidad reducida expedido por la Conseller3a de Bienestar Social. En caso de Plazas, las limitaciones anteriores se referir3n al per3metro total de l3nea de fachadas de la Plaza correspondiente, independientemente de la acera que circunde la Plaza.*

**Art3culo 9.** Las autorizaciones otorgadas se entender3n sujetas a las condiciones generales establecidas en el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales de 17 de junio de 1955. Por tanto, de conformidad con el art3culo 12 del mencionado Reglamento, la autorizaci3n se entender3 otorgada dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del derecho de terceros, no pudiendo ser invocada para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubiere podido incurrir el titular o beneficiario en el ejercicio de la actividad autorizada.

**Article 10.** En tot cas, les autoritzacions concedides per l'Ajuntament no constituiran cap dret adquirit i, per tant, podran ser revocades o retirades per l'Ajuntament en qualsevol moment per raons d'interés públic que seran apreciades per este de forma discrecional o per variar les normes de concessió, sense dret, en cap cas, a cap indemnització a favor dels titulars o beneficiaris de les autoritzacions concedides.

**Article 11.** Les obres que resulten necessàries per a la instal·lació de guals o reserves, així com la col·locació de senyals, pintures, etc., s'efectuaran per compte i càrrec de l'interessat, sota la supervisió tècnica municipal. El titular adquirix el compromís de reposar la vorera al seu estat original una vegada desaparega la concessió del gual. No causarà baixa l'autorització esmentada fins que el seu titular no repose la vorera i deixi sense senyals de tota classe la zona de la via pública afectada.

#### **CONDICIONS DELS SOL·LICITANTS**

**Article 12.** Per a atorgar l'autorització d'un gual o reserves en la via pública serà necessari acreditar:

**1) Respecte dels establiments industrials i comercials:**

- a) Que la indústria o comerç tinga la llicència d'activitat corresponent.
- b) Que l'índole dels mateixos exigisca necessàriament l'entrada i eixida de vehicles i que disposen en el local d'espai suficient per a

**Artículo 10.** En todo caso, las autorizaciones concedidas por el Ayuntamiento, no constituirán derecho alguno adquirido, y por tanto, podrán ser revocadas o retiradas por el Ayuntamiento en cualquier tiempo, por razones de interés público que serán apreciadas por el mismo de forma discrecional, o por variar las normas de concesión, sin derecho, en ningún caso, a indemnización alguna a favor de los titulares o beneficiarios de las autorizaciones concedidas.

**Artículo 11.** Las obras que resulten necesarias para la instalación de vados o reservas, así como la colocación de señales, pinturas, etc., se efectuarán por cuenta y cargo del interesado, bajo la supervisión técnica municipal, adquiriendo el titular el compromiso de reponer la acera a su estado original una vez desaparezca la concesión del vado. No causará baja la mencionada autorización, hasta que su titular no reponga la acera y deje sin señales de todo tipo la zona de la vía pública afectada.

#### **CONDICIONES DE LOS SOLICITANTES**

**Artículo 12.** Para otorgar la autorización de un vado o reservas en la vía pública será necesario acreditar:

**1) Respecto de los establecimientos industriales y comerciales:**

- a) Que la industria o comercio tenga la correspondiente licencia de actividad
- b) Que la índole de los mismos exija necesariamente la entrada y salida de vehículos y que dispongan en el local de espacio

l'estacionament dels vehicles corresponents, tot això ajustant-se al Pla General d'Ordenació Urbana vigent.

- c) Que el titular estiga al corrent en l'Impost de Béns Immobles.
- d) Que el titular estiga donat d'alta de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

**2) Respecte d'edificis de vivendes comunitàries**

- a) Que es tracte d'edificis amb obligació legal de posseir garatge-aparcament, segons disposa la normativa urbanística que regula les reserves d'aparcament establides en el Pla General d'Ordenació Urbana vigent.

**3) Respecte de les vivendes unifamiliars i zones per a vianants**

- a) Que el titular estiga al corrent en l'Impost de Béns Immobles.
- b) Que tinga concedida la llicència de primera ocupació o cèdula d'habitabilitat

**4) Baixos d'edificis**

- a) Que el titular estiga al corrent en l'Impost de Béns Immobles.
- b) Que s'acredite la titularitat del local i que este tinga una capacitat mínima per a dos vehicles automòbils o turismes.

**5) Baixos per a minusvàlids amb mobilitat reduïda**

- a) Que el titular estiga al corrent en l'Impost de Béns Immobles.
- b) Que el local tinga capacitat com a mínim per a un automòbil o

*suficiente para el estacionamiento de los vehículos correspondientes, todo ello ajustándose al Plan General de Ordenación Urbana vigente.*

- c) *Que el titular esté al corriente en el Impuesto de Bienes Inmuebles.*
- d) *Que el titular este dado de alta del Impuesto sobre Actividades económicas.*

**2) Respecto de edificios de viviendas comunitarias**

- a) *Que se trate de edificios con obligación legal de poseer garaje-aparcamiento, según dispone la normativa urbanística que regula las reservas de aparcamiento establecidas en el Plan General de Ordenación Urbana vigente.*

**3) Respecto de las viviendas unifamiliares y zonas peatonales**

- a) *Que el titular esté al corriente en el Impuesto de Bienes Inmuebles.*
- b) *Que tenga concedida la Licencia de primera ocupación o Cédula de habitabilidad.*

**4) Bajos de edificios**

- a) *Que el titular esté al corriente en el Impuesto de Bienes Inmuebles.*
- b) *Que se acredite la titularidad del local y que éste tenga una capacidad mínima para dos vehículos automóviles o turismos.*

**5) Bajos para minusválidos con movilidad reducida**

- a) *Que el titular esté al corriente en el Impuesto de Bienes Inmuebles.*
- b) *Que el local tenga capacidad como mínimo para un automóvil*

turisme.

c) Que acrediten la minusvalidesa per mitjà de certificat de condició de minusvàlid i informe de mobilitat reduïda.

- No es concediran guals en el cas que el garatge limite amb vivenda en planta baixa.
- Per atorgar l'autorització d'una reserva de càrrega i descàrrega serà necessari justificar degudament la llicència d'activitat raó de la seua utilització com tal.

**Article 13.** Es consideraran activitat qualificada, i per tant es requeriran tots els documents que siguin necessaris per a la legalització d'esta, aquells locals que ocupen més de sis vehicles. Tot això amb l'excepció prevista en les ordenances del pla general respecte als edificis amb obligació legal de disposar de garatge aparcament.

**Article 14.** Una vegada la Comissió Municipal de Govern o òrgan autoritzat a l'efecte aprobe l'autorització, i amb caràcter previ a l'entrega de la placa per part de l'Ajuntament, el peticionari haurà de justificar haver efectuat l'ingrés dels drets o taxes que grava la concessió esmentada, d'acord amb el que disposa l'ordenança fiscal vigent sobre la fixació de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públic i normes per a la seua aplicació, per entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament exclusiu, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, o per qualsevol exacció de caràcter municipal que fóra exigible legalment per raó de la instal·lació i ús del qual o reserva.

o turismo.

c) Que acrediten la minusvalía por medio de Certificado de condición de minusválido e informe de movilidad reducida.

- No se concederán vados en el caso de que el garaje linde con vivienda en planta baja .
- Para otorgar la autorización de una reserva de carga y descarga será necesario justificar debidamente la licencia de actividad razón de su utilización como tal.

**Artículo 13.** Se considerará Actividad Calificada, y por tanto se requerirán cuantos documentos sean necesarios para la legalización de la misma, aquellos locales que ocupen más de seis vehículos. Todo ello con la excepción prevista en las Ordenanzas del Plan General respecto a los edificios con obligación legal de disponer de garaje aparcamiento.

**Artículo 14.** Aprobada la autorización por la Comisión Municipal de Gobierno u órgano autorizado al efecto, y con carácter previo a la entrega de la placa por parte del Ayuntamiento, el petionario deberá justificar haber efectuado el ingreso de los derechos o tasas que grava dicha concesión, con arreglo a lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal vigente sobre la fijación de la tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial de bienes de dominio público y normas para su aplicación, por entrada de vehículos a través de las aceras y las reservas de vía pública para aparcamiento exclusivo, carga y descarga de mercancías de cualquier clase, o por cualquier exacción de carácter municipal que fuera exigible

**Article 15.** Els titulars de guals podran ser requerits per l'administració municipal en qualsevol moment perquè manifesten el nombre i característiques dels vehicles albergats en el respectiu local, així com les successives alteracions que es produïsquen. Els titulars de reserves, igualment, podran ser requerits en qualsevol moment perquè manifesten el nombre i característiques dels vehicles autoritzats per a fer ús de la reserva, així com les successives alteracions que es produïsquen. La inspecció municipal farà una visita d'inspecció per establir o restablir la taxa que li correspon per la capacitat o ús del local, en funció del que disposa l'ordenança fiscal que fixa la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públic i normes per a la seua aplicació.

## **NORMES DE PROCEDIMENT**

Amb anterioritat a la sol·licitud d'autorització, l'interessat rebrà la informació necessària sobre els requisits per a la seua tramitació posterior.

**Article 16.** La sol·licitud d'autorització s'efectuarà per mitjà d'instància dirigida a l'alcalde en què s'expressaran les circumstàncies previngudes en l'article 12 i concordants del present reglament, i en què es justificarà reunir les condicions necessàries per a l'obtenció de l'autorització municipal corresponent. El tipus d'instància serà normalitzat per l'Ajuntament.

*legalmente por razón de la instalación y uso del vado o reserva.*

**Artículo 15.** Los titulares de vados podrán ser requeridos por la administración municipal en cualquier momento para que manifiesten el número y características de los vehículos albergados en el respectivo local, así como las sucesivas alteraciones que se produzcan. Los titulares de reservas, igualmente, podrán ser requeridos en cualquier momento para que manifiesten el número y características de los vehículos autorizados para hacer uso de la reserva, así como las sucesivas alteraciones que se produzcan. Por la inspección Municipal, se girará visita de inspección para establecer o restablecer la tasa que le corresponde por la capacidad o uso del local, en función de lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal que fija la tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial de bienes de dominio público y normas para su aplicación.

## **NORMAS DE PROCEDIMIENTO**

*Con anterioridad a la solicitud de autorización, el interesado recibirá la información necesaria sobre los requisitos para su tramitación posterior.*

**Artículo 16.** La solicitud de autorización se efectuará mediante instancia dirigida al Sr. Alcalde en la que se expresarán las circunstancias prevenidas en el artículo 12 y concordantes del presente Reglamento, justificando reunir las condiciones necesarias para la obtención de la correspondiente autorización municipal. El tipo de instancia será normalizado por el Ayuntamiento.

Prèviament a la presentació de la documentació requerida en els articles 20 del present reglament, el Servei de Policia Local realitzarà un informe per escrit sobre la possibilitat de la concessió sobre la base del compliment del requisit limitador de l'art. 8.

En el cas que l'informe policial siga positiu, es comunicarà a la persona interessada perquè aporte els documents necessaris per a continuar amb el procediment de concessió.

**Article 17.** En la sol·licitud d'autorització de gual es farà constar el nombre de vehicles que puga contindre el local i s'adjuntarà un pla a escala d'este amb assenyalament de la part que es destine expressament a albergar els vehicles. Així mateix, en la sol·licitud d'autorització de reserva es farà constar l'emplaçament, superfície d'ocupació de via pública i característiques dels vehicles que la utilitzen. En estos dos casos, s'acompanyaran els documents acreditatius dels articles 12 i 13 del present reglament.

**Article 18.** Les sol·licituds seran informades per la Policia Local en relació amb l'exactitud i veracitat de les dades facilitades pels sol·licitants, i especialment en orde a la possibilitat de la seua concessió segons les necessitats de trànsit viari.

El Departament d'Urbanisme informarà, sobre la base de la documentació presentada, sobre el compliment dels requisits tècnics o de seguretat de la sol·licitud i podrà realitzar les comprovacions

*Previamente a la presentación de la documentación requerida en los artículos. 20 del presente reglamento, el servicio de policía local realizará un informe por escrito sobre la posibilidad de la concesión en base al cumplimiento del requisito limitador del art. 8.*

*En el caso de ser positivo el informe policial, se comunicará al interesado/a para que aporte los documentos necesarios para continuar con el procedimiento de concesión.*

**Artículo 17.** *En la solicitud de autorización de vado se hará constar el número de vehículos que pueda contener el local acompañando un plano a escala del mismo con señalamiento de la parte que se destine expresamente a albergar los vehículos. Asimismo, en la solicitud de autorización de reserva se hará constar el emplazamiento, superficie de ocupación de vía pública, y características de los vehículos que la utilicen. En ambos casos, se acompañarán los documentos acreditativos del art. 12 y 13 del presente Reglamento.*

**Artículo 18.** *Las solicitudes serán informadas por la Policía Local, en relación con la exactitud y veracidad de los datos facilitados por los solicitantes, y especialmente en orden a la posibilidad de su concesión en relación con las necesidades de tráfico viario.*

*El departamento de Urbanismo informará en base a la documentación presentada sobre el cumplimiento de los requisitos técnicos o de seguridad de la solicitud, pudiendo realizar las*

oportunes.

Les propostes de resolució, així com la fixació de la taxa, les realitzarà el Departament de Rendes.

Les sol·licituds seran resoltes per la Comissió Municipal de Govern, i en el supòsit de resolució favorable, se li expedirà el document corresponent que justifique la concessió de l'autorització sol·licitada, amb el pagament previ dels drets i taxes corresponents, segons determina l'article 14 del present reglament, sense el requisit del qual es considerarà nul·la i sense efecte l'autorització concedida per la Comissió Municipal de Govern.

#### **CONDICIONS QUE HAN DE REUNIR ELS GUALS I RESERVES**

**Article 19.** Els rastells hauran de ser pintats amb franges grogues. S'instal·larà la placa de prohibició d'aparcar corresponent facilitada per l'Ajuntament, d'acord amb les especificacions següents:

- a) Totes les plaques estaran numerades i seran facilitades per l'Ajuntament, qui percebrà dels titulars de les autoritzacions l'import del seu cost.
- b) En cada placa, per al supòsit de guals o reserves d'ús horari, figuraran les hores d'utilització d'estos.
- c) En els de caràcter permanent es farà figurar tal circumstància en el disc esmentat.
- d) La placa numerada facilitada per

*comprobaciones oportunas.*

*Las propuestas de resolución, así como la fijación de la tasa se realizará por el departamento de rentas.*

*Las solicitudes serán resueltas por la Comisión Municipal de Gobierno, y para el supuesto de resolución favorable, se le expedirá el correspondiente documento que justifique la concesión de la autorización solicitada, previo el pago de los derechos y tasas correspondientes, conforme determina el artículo 14 del presente Reglamento, sin cuyo requisito se considerará nula y sin efecto la autorización concedida por la Comisión Municipal de Gobierno.*

#### **CONDICIONES QUE DEBEN REUNIR LOS VADOS Y RESERVAS**

**Artículo 19.** *Los bordillos deberán ser pintados con franjas amarillas. Se instalará la correspondiente placa de prohibición de aparcar facilitada por el Ayuntamiento, con arreglo a las siguientes especificaciones:*

- a) *Todas las placas estarán numerados y serán facilitados por el Ayuntamiento quien percibirá de los titulares de las autorizaciones el importe de su coste.*
- b) *En cada placa, para el supuesto de vados o reservas de uso horario, figurará las horas de utilización de los mismos.*
- c) *En los de carácter permanente se hará figurar tal circunstancia en el mencionado disco.*
- d) *La placa numerada facilitada por*

l'Ajuntament es col·locarà en la part superior central de la porta.

**Article 20.** El local destinat a custòdia del vehicle o vehicles haurà de complir les condicions següents:

- a) El mínim de superfície exigible per als guals individuals serà de 40 m<sup>2</sup> amb capacitat per a 2 vehicles tipus automòbil.
- b) En les vivendes unifamiliars, tant en nucli antic com fora d'este, la plaça d'aparcament per a un vehicle tindrà com a mínim les dimensions següents:
  - Buit d'accés mínim 2,70 metres.
  - Superfície mínima de garatge 14 m<sup>2</sup>.
  - Dimensions mínimes 2,55 m x 4,80 m (amplària i longitud), d'acord amb la HD/91 (Norma d'Habitabilitat i Disseny de Vivendes en l'àmbit de la Comunitat Valenciana).
- c) El local haurà d'estar aïllat acústicament de la resta de l'edificació, de forma tal que impedisca l'alteració del nivell sonor mig, d'acord amb l'Ordenança Municipal de Prevenció de Contaminació Acústica.
- d) La ventilació natural estarà garantida per 1 m<sup>2</sup> de buit a l'exterior per cada 200 m<sup>2</sup> de superfície de local o fracció.
- e) Haurà de disposar d'aparells extintors manuals de CO<sup>2</sup> o pols seca equivalent a 5 kg en nombre d'un per cada 100 m<sup>2</sup> de superfície de local o fracció.
- f) L'obertura o tancament de les portes d'accés als aparcaments

el Ayuntamiento se colocará en la parte superior central de la puerta.

**Artículo 20.** El local destinado a custodia del vehículo o vehículos deberá cumplir las siguientes condiciones:

- a) El mínimo de superficie exigible para los vados individuales será de 40 m<sup>2</sup> con capacidad para 2 vehículos tipo automóvil.
- b) En las viviendas unifamiliares, tanto en casco antiguo como fuera del mismo, la plaza de aparcamiento para un vehículo tendrá como mínimo las dimensiones siguientes:
  - Hueco de acceso mínimo 2,70 metros.
  - Superficie mínima de garage 14 m<sup>2</sup>.
  - Dimensiones mínimas 2,55 x 4,80 (anchura y longitud), de acuerdo con la HD/91 (Norma de Habitabilidad y Diseño de Viviendas en el ámbito de la Comunidad Valenciana).
- c) El local deberá estar aislado acústicamente del resto de la edificación, de forma tal que impida la alteración del nivel sonoro medio, con arreglo a la Ordenanza Municipal de prevención de contaminación acústica.
- d) La ventilación natural estará garantizada por 1 m<sup>2</sup> de hueco al exterior por cada 200 m<sup>2</sup> de superficie de local o fracción.
- e) Deberá disponer de aparatos extintores manuales de CO<sup>2</sup> o polvo seco equivalente a 5 Kg en número de uno por cada 100 m<sup>2</sup> de superficie de local o fracción.
- f) La apertura o cierre de las puertas de acceso a los

seran de tipus basculant per a evitar molèsties als veïns i en cap cas podran invadir la vorera.

- g) Per als garatges públics o privats s'aplicaran totes les normes urbanístiques desenvolupades en el Pla General d'Ordenació Urbana de Xirivella, així com les definides en la Norma Bàsica Contra Incendis NBCPI-91.

L'enginyer tècnic municipal informará les condicions de l'art. 20.

**Article 21.** El paviment dels guals per a ús de vehicles de fins a tres tones de pes total serà igual al de la vorera circumdant però amb un fonament d'un gruix mínim de quinze centímetres sobre terreny consolidat.

Quan el gual es destine al pas de camions pesats de més de tres tones haurà de tindre un ferm de vint-i-cinc centímetres de gruix de formigó amb una resistència de 300 kg/m<sup>2</sup> sobre el qual s'assentaran taulells de les mateixes característiques que té la vorera circumdant, però d'un gruix de sis centímetres.

**Article 22.** Les rampes seran fixes i de model establert pels tècnics municipals i acordat per l'òrgan municipal corresponent. En els locals destinats a garatges, tant de caràcter públic com privats de finques, es permetrà el rebaix de rastells o la col·locació de rastells especials per a facilitar l'accés, d'acord amb les recomanacions dels tècnics municipals.

**OBLIGACIONES DEL TITULAR**

*aparcamientos, serán de tipo basculante para evitar molestias a los vecinos y en ningún caso podrán invadir la acera.*

- g) Para los garajes públicos o privados serán de aplicación todas las normas urbanísticas desarrolladas en el Plan General de Ordenación Urbana de Xirivella, así como las definidas en la Norma básica contra incendios NBCPI-91.*

*Las condiciones del art. 20 serán informadas por el Ingeniero Técnico Municipal.*

**Artículo 21.** *El pavimento de los vados para uso de vehículos de hasta tres toneladas de peso total será igual al de la acera circundante, pero con un cimiento de un espesor mínimo de quince centímetros, sobre terreno consolidado.*

*Quando el vado se destine al paso de camiones pesados de más de tres toneladas, deberá tener un firme de veinticinco centímetros de espesor de hormigón con una resistencia de 300 Kg/m<sup>2</sup> sobre el que se asentarán baldosas de las mismas características que tiene la acera circundante, pero de un espesor de seis centímetros.*

**Artículo 22.** *Rampas. Las rampas serán fijas y de modelo establecido por los técnicos municipales y acordado por el órgano municipal correspondiente. En los locales destinados a garajes, tanto de carácter público como privados de fincas, se permitirá el rebaje de bordillos o la colocación de bordillos especiales para facilitar el acceso, de acuerdo con las recomendaciones de los técnicos municipales.*

**OBLIGACIONES DEL TITULAR**

**Article 23.** Són obligacions del titular de l'autorització la conservació del paviment, pintura i disc reglamentari en les degudes condicions de seguretat i ornament. Als fins expressats, el titular estarà subjecte a les obligacions següents:

- a) Pintar el rastell i la resta de senyals en els colors prefixats per l'Ajuntament, i en tot cas, una vegada a l'any.
- b) Renovar el paviment transcorregut el període d'amortització que, a l'expressat efecte s'assenyala en huit anys, o quan ho demande l'estat del paviment.
- c) Efectuar en el gual o reserva, i al seu càrrec, les obres ordinàries o extraordinàries que ordene l'Ajuntament.
- d) Assegurar que els mecanismes dels diferents sistemes d'obertura i tancament de les portes, tant si l'accionament és manual com automàtic, no produïsquen nivells sonors superiors als que contempla l'Ordenança de Prevenció de la Contaminació Acústica.

#### **CANVIS DE TITULARITAT**

**Article 24.** Per als canvis de titularitat s'aportarà la documentació següent:

- 1) Respecte de locals propis**
  - a) Còpia de l'escriptura de propietat
  - b) Últim rebut de l'IBI
- 2) Respecte de locals arrendats**
  - a) Còpia del contracte d'arrendament.
  - b) Autorització de l'amo.

#### **SUPRESSIÓ O ANUL·LACIÓ DE**

**Artículo 23.** Son obligaciones del titular de la autorización la conservación del pavimento, pintura y disco reglamentario, en las debidas condiciones de seguridad y ornato. A los fines expresados estará sujeto a las siguientes obligaciones:

- a) *Pintar el bordillo y demás señales en los colores prefijados por el Ayuntamiento, y en todo caso, una vez al año.*
- b) *Renovar el pavimento transcurrido el período de amortización que, al expresado efecto se señala en ocho años, o cuando lo demande el estado del pavimento.*
- c) *Efectuar en el vado o reserva y a su costa, las obras ordinarias o extraordinarias que ordene el Ayuntamiento.*
- d) *Asegurar que los mecanismos de los distintos sistemas de apertura y cierre de las puertas, tanto si su accionamiento es manual como automático, no produzcan niveles sonoros superiores a los que contemplan la Ordenanza de Prevención de la Contaminación Acústica.*

#### **CAMBIOS DE TITULARIDAD**

**Artículo 24.** Para los cambios de titularidad se aportará la siguiente documentación:

- 1) Respecto de locales propios**
  - a) *Copia de la escritura de propiedad.*
  - b) *Ultimo recibo del IBI.*
- 2) Respecto de locales arrendados**
  - a) *Copia del contrato de arrendamiento.*
  - b) *Autorización del dueño.*

#### **SUPRESIÓN O ANULACIÓN DE**

## LES AUTORITZACIONS

**Article 25.** Les autoritzacions de gual o reserva s'anul·laran:

- a) Per no conservar en perfecte estat la senyalització d'estes i del pavimentat, conforme al que disposa el present reglament i les normes complementàries d'aplicació subsidiària.
- b) Per no ús o ús indegut.
- c) Per canviar les circumstàncies sobre la base de les quals es va concedir l'autorització.
- d) Pels motius i en atenció a les circumstàncies especificades en l'article 10 del present reglament.
- e) Per no donar compte de les característiques dels vehicles afectats o de les alteracions que posteriorment pogueren produir-se.
- f) Per no satisfer les taxes corresponents que graven la classe d'instal·lació esmentada.
- g) Per transmissió de l'explotació o de l'immoble, canviant el seu titular, sense haver obtingut prèviament l'autorització municipal, ja que estes autoritzacions són de caràcter personal i intransferibles.
- h) En general, per incompliment de qualsevol de les obligacions imposades en el present reglament.

**Article 26.** Les sol·licituds de baixa de les autoritzacions de gual o reserva hauran de ser posades en coneixement de l'administració municipal, per mitjà de l'oportuna instància dirigida a l'alcalde. La baixa comportarà i estarà condicionada a la supressió dels senyals indicadors de la instal·lació, així com l'obligació de reposar el paviment en el mateix estat en què es trobe el del carrer

## LAS AUTORIZACIONES

**Artículo 25.** Las autorizaciones de vado o reserva se anularán:

- a) *Por no conservar en perfecto estado la señalización de las mismas y pavimento, conforme a lo dispuesto en el presente Reglamento y normas complementarias de aplicación subsidiaria.*
- b) *Por no uso o uso indebido.*
- c) *Por cambiar las circunstancias en base a las cuales se concedió la autorización.*
- d) *Por los motivos y en atención a las circunstancias especificadas en el artículo 10 del presente Reglamento.*
- e) *Por no dar cuenta de las características de los vehículos afectados o de las alteraciones que posteriormente pudieran producirse.*
- f) *Por no satisfacer las tasas correspondientes que gravan dicha clase de instalaciones.*
- g) *Por transmisión de la explotación o del inmueble, cambiando su titular, sin haber obtenido previamente la autorización municipal, ya que estas autorizaciones son de carácter personal e intransferibles.*
- h) *En general, por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones impuestas en el presente Reglamento.*

**Artículo 26.** Las solicitudes de baja de las autorizaciones de vado o reserva deberán ser puestas en conocimiento de la Administración Municipal, mediante la oportuna instancia dirigida al Sr. Alcalde. La misma, comportará y estará condicionada a la supresión de las señales indicadoras de su instalación así como la obligación de reponer el pavimento en el mismo

corresponent. Tot això per compte i a càrrec del peticionari i sota la inspecció i les instruccions dels tècnics municipals. Així mateix, haurà de tornar la placa numerada corresponent en la intervenció municipal.

## SANCIONS

**Article 27.** Qui instal·le un gual o reserva sense haver obtingut l'autorització municipal pertinent serà requerit per l'administració municipal perquè, en un termini de quinze dies, suprimisca, a la seua costa, els senyals indicadors instal·lats.

**Article 28.** No obstant, si el gual o reserva reuneix els requisits establits i la comissió municipal de govern estima possible la seua concessió, l'infractor podrà, dins del termini indicat de quinze dies, sol·licitar l'autorització oportuna que preveu este reglament. No obstant això, l'administració municipal podrà imposar a l'infractor la sanció previnguda en l'ordenança fiscal corresponent, així com el pagament de la taxa que corresponga.

**Article 29.** Transcorregut el termini esmentat sense haver sol·licitat l'autorització o suprimit els senyals indicadors corresponents, l'Alcaldia podrà imposar a l'infractor la multa que corresponga legalment, en la seua quantia màxima, tantes vegades com dies persistisca en la infracció. Igualment es farà en el supòsit de desestimació de la sol·licitud presentada per a legalitzar la infracció comesa.

**Article 30.** En cas d'incompliment, total o parcial, de les obligacions imposades al titular de l'autorització

*estado en que se encuentre el de la calle correspondiente. Todo ello por cuenta y cargo del peticionario y bajo la inspección e instrucciones de los técnicos municipales. Asimismo, deberá devolver la correspondiente placa numerada en la Intervención Municipal.*

## SANCIONES

**Artículo 27.** *El que instale un vado o reserva sin haber obtenido la pertinente autorización municipal será requerido por la Administración municipal para que en plazo de quince días, suprima, a su costa, las señales indicadoras instaladas.*

**Artículo 28.** *Sin embargo, si el vado o reserva reúne los requisitos establecidos y la Comisión Municipal de Gobierno estima posible su concesión, el infractor podrá, dentro del plazo indicado de quince días, solicitar la oportuna autorización que previene este Reglamento, pudiendo, no obstante, la Administración Municipal imponer al infractor la sanción prevenida en la Ordenanza Fiscal correspondiente, así como el pago de la tasa que proceda.*

**Artículo 29.** *Transcurrido dicho plazo sin haber solicitado la autorización o suprimido las señales indicadoras correspondientes, la Alcaldía podrá imponer al infractor la multa que corresponda legalmente, en su cuantía máxima, tantas veces como días persista en la infracción. Igualmente se procederá en el supuesto de desestimación de la solicitud presentada para legalizar la infracción cometida.*

**Artículo 30.** *En caso de incumplimiento, total o parcial, de las obligaciones impuestas al titular*

corresponent, de les normes que conté este reglament, l'infractor serà requerit per l'administració municipal perquè, en el termini de huit dies, esmene la conservació defectuosa del gual o reserva concedits.

**Article 31.** Si, transcorregut el termini esmentat, el titular persistira en la infracció, l'Alcaldia podrà imposar una multa en el seu grau mitjà, tantes vegades com a dies persistisca en esta.

**Article 32.** Si, transcorreguts trenta dies, el titular de l'autorització no haguera complit els preceptes antercedents, els serveis municipals podran fer obres al càrrec del titular.

#### **DISPOSICIONS TRANSITÒRIES**

**Article 33.** Els titulars d'autoritzacions de guals i reserves concedides amb anterioritat a l'entrada en vigor d'este reglament estaran subjectes a les obligacions i disposicions de la present reglamentació i a les específiques contingudes en l'acord d'autorització.

Els titulars d'autoritzacions concedides amb anterioritat seran requerits per administració municipal:

- a) Perquè en el termini de dos mesos realitzen les obres necessàries i la senyalització corresponent d'acord amb les normes establides en el present reglament.
- b) Perquè en el termini que marque l'ordenança fiscal corresponent, efectuen l'ingrés dels drets o taxes que es prevegen en esta.

*de la autorización correspondiente, de las normas contenidas en este Reglamento, el infractor será requerido por la Administración Municipal para que, en el plazo de ocho días, subsane la defectuosa conservación del vado o reserva concedidos.*

**Artículo 31.** *Transcurrido dicho plazo, y el titular persistiera en la infracción, podrá imponerse por la Alcaldía una multa en su grado medio, tantas veces como días persista en la misma.*

**Artículo 32.** *Si transcurridos treinta días, el titular de la autorización no hubiera dado cumplimiento a los preceptos antecedentes podrán ser realizadas las obras, a su costa, por los servicios municipales.*

#### **DISPOSICIONES TRANSITORIAS**

**Artículo 33.** *Los titulares de autorizaciones de vados y reservas, concedidos con anterioridad a la entrada en vigor de este Reglamento, estarán sujetos a las obligaciones y disposiciones de la presente reglamentación y las específicas contenidas en el acuerdo de autorización.*

*Los titulares de autorizaciones concedidas con anterioridad serán requeridos por Administración Municipal:*

- a) *Para que en el plazo de dos meses realicen las obras necesarias y señalización correspondiente con arreglo a las normas establecidas en el presente Reglamento.*
- b) *Para que en el plazo que marque la Ordenanza Fiscal correspondiente, efectúen el ingreso de los derechos o tasas*

c) Perquè de conformitat, amb el que disposa el present reglament, es proveïsquen del disc numerat reglamentari, a costa del titular de l'autorització.

**Article 34.** Si transcorreguts els tres mesos del requeriment establert en la lletra a) de l'article anterior no s'hagueren complert les prescripcions assenyalades anteriorment, s'entendrà que el beneficiari de l'autorització renúncia a esta.

**Article 35.** Tots els guals i reserves senyalitzats en l'actualitat, sense haver obtingut la preceptiva autorització municipal es consideraran clandestins i per tant, estaran subjectes a les normes que contenen els articles 30, 31 i 32 d'este reglament i la resta de normes de pertinent i general aplicació.

**Article 36.** El present reglament s'eleva a l'aprovació de l'Ajuntament Ple, la qual s'ha de tramitar d'acord amb les normes previstes a l'efecte en la normativa administrativa vigent.

*que se prevean en la misma.*

c) *Para que de conformidad con lo dispuesto en el presente Reglamento, se provean del disco numerado reglamentario, a costa del titular de la autorización.*

**Artículo 34.** *Si transcurridos los tres meses del requerimiento establecido en la letra a) del artículo anterior, no se hubiesen cumplido las prescripciones señaladas anteriormente, se entenderá que el beneficiario de la autorización renuncia a la misma.*

**Artículo 35.** *Todos los vados y reservas señalizados, en la actualidad, sin haber obtenido la preceptiva autorización municipal se considerarán clandestinos y por tanto, estarán sujetos a las normas contenidas en los artículos 30,31 y 32 de este Reglamento y demás normas de pertinente y general aplicación.*

**Artículo 36.** *El presente Reglamento se elevará a la aprobación del Ayuntamiento Pleno, debiéndose tramitar la misma con arreglo a las Normas previstas al efecto en la normativa administrativa vigente.*